

STYLISH MÖBLIERTES STUDIO APARTMENT

OBJEKTNUMMER 1133/408

Dieses exquisit und komplett ausgestattete Studio-Apartment in Gegend zum 1. Bezirk verfügt über eine Küchenzeile im Vorraum, Bad, WC und Wohnschlafraum.

Traumhaft geschmackvolle Designermöbel zeichnen das Luxuspaket aus.

Die Ausstattung umfasst neben der kompletten Möblierung Flatscreenfernseher, Kaffeemaschine, Geschirr und Kochutensilien, Bügelbrett, Haartrockner und Waschmaschine. Internet und Kabel ist bereits vorhanden.

Ab 01.03.2020 verfügbar!

Comfortable studio apartment is located close to the inner city, which at only 5 minutes by tram or 15 minutes walk. Equipment: electric cooker, refrigerator, coffee machine, water heater, toaster, sofa, TV double bed, hairdryer, ironing board, iron, lift, washing machine, vacuum cleaner, Internet, Digital Cable TV, fully equipped kitchen, non smoking

Available from March 1st 2020.



Wohnfläche:	42.38 m ²
Nutzfläche:	0.00 m ²
Mietdauer:	0 - 5 Jahre
Beziehbar:	01.03.2020
Zimmer:	1
Nettomiete:	EUR 460,15
Bruttomiete:	EUR 506,17
Betriebskosten:	EUR 102,28
Möbelmiete:	EUR 381,55
Gesamtmierte:	EUR 990,00
Kautiön:	EUR 2.970,- 3 Gesamtmonatsmieten
Provision:	2 BMM plus 20% USt.
Ihr Ansprechpartner:	Katrin Erhart
Mobiltelefon:	+43699/12920650
email:	office@katrinerhart.com

KATRIN ERHART

real estate &
property

KATRIN ERHART
REAL ESTATE & PROPERTY
MARIA THERESIENSTR. 19/22
1090 WIEN

OFFICE: TÜRKENSTRASSE 19/2A
1090 WIEN
TEL: +43 (0) 6991 292 06 50
FAX: +43 (1) 37 00 260
OFFICE@KATRINERHART.COM
WWW.KATRINERHART.COM

STYLISH MÖBLIERTES STUDIO APARTMENT

OBJEKTNUMMER 1133/408



Wohn-/Schlafraum



Wohn-/Schlafraum



Wohn-/Schlafraum



Wohn-/Schlafraum



Vorraum



Bad



Küche



WC



Vorraum



Küche

*KATRIN
ERHART*
real estate &
property

KATRIN ERHART
REAL ESTATE & PROPERTY
MARIA THERESIENSTR. 19/22
1090 WIEN

OFFICE: TÜRKENSTRASSE 19/2A
1090 WIEN
TEL: +43 (0) 6991 292 06 50
FAX: +43 (1) 37 00 260
OFFICE@KATRINERHART.COM
WWW.KATRINERHART.COM

STYLISH MÖBLIERTES STUDIO APARTMENT

OBJEKTNUMMER 1133/408



Plan

*KATRIN
ERHART
real estate &
property*

KATRIN ERHART
REAL ESTATE & PROPERTY
MARIA THERESIENSTR. 19/22
1090 WIEN

OFFICE: TÜRKENSTRASSE 19/2A
1090 WIEN
TEL: +43 (0) 6991 292 06 50
FAX: +43 (1) 37 00 260
OFFICE@KATRINERHART.COM
WWW.KATRINERHART.COM

STYLISH MÖBLIERTES STUDIO APARTMENT

OBJEKTNUMMER 1133/408

Obige Angaben basieren auf Informationen und Unterlagen des Eigentümers. Der guten Ordnung halber möchten wir festhalten, dass bei Mietvertragsabschluss oder Ankauf eines von uns namhaft gemachten Objektes folgende Vermittlungsprovision anfallen: Bei Miete: 2 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% MwSt. oder Bei Ankauf: 3% Vermittlungshonorar zzgl. 20% MwSt. (lt. Honorarverordnung für Immobilienmakler, BGBl. 262 und 297/1996) Wir weisen auf ein wirtschaftliches Naheverhältnis zum Eigentümer hin. Es gelten unsere allgemeinen Geschäftsbedingungen. Irrtum vorbehalten.